

## КРУГЛИЙ СТІЛ:

# КОНСОЛІДАЦІЯ ЗУСИЛЬ БІЗНЕСУ, ВЛАДИ І ГРОМАДСЬКОСТІ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ НЕГАТИВНИМ КРИЗОВИМ ЯВИЩАМ В БУДІВЕЛЬНІЙ ТА СУМІЖНИХ ГАЛУЗЯХ

(в рамках проведення Міжнародного Саміту «Нерухомість Україна»)

### Співорганізатори:

- Українська Будівельна Асоціація
- Будівельна палата України
- Асоціація «Всеукраїнський союз виробників будівельних матеріалів та виробів»
- Ліга страхових організацій України
- Асоціація металоторговців України
- Українська Федерація Індустрії Безпеки
- Український союз виробників протипожежної продукції та послуг

### Партнери круглого столу:

- Інститут Адама Сміта
- Проект міжнародної технічної допомоги Сприяння Торгівлі та Інвестиціям (ТІВА)
- Телевізійний медіа-партнер ESGROUP
- Журнал «Будівництво та безпека»

**Дата проведення:** 25 листопада 2008 року.

**Час проведення:** 14.30 – 17.30

**Місце проведення:** Готель «Прем'єр Палац» (бул. Т.Шевченка / вул. Пушкінська 5-7/29)

**Тривалість:** 3 години

### Мета круглого столу:

- Окреслити перелік явищ, що можуть потенційно завдати шкоди будівельній галузі.
- Продемонструвати владі готовність бізнесу і громадськості об'єднати зусилля з метою мінімізації негативного впливу глобальної кризи на українську економіку.
- Обговорити вжиті владою заходи для запобігання кризових явищ в будівельній галузі та суміжних ринках.
- Створити антикризовий комітет з питань розвитку будівництва та суміжних галузей при Прем'єр-міністрі України на базі Міністерства регіонального розвитку та будівництва України за участю Профільного комітету Верховної Ради України (за згодою), Української Будівельної Асоціації, Будівельної палати України, Асоціації «Всеукраїнський союз виробників будівельних матеріалів та виробів», інших профільних громадських організацій з метою постійного моніторингу ситуації, що складається в будівельній галузі та вироблення спільних пропозицій для подолання кризи.

### Тематика виступів:

- Поточна ситуація, що наявна на інвестиційно-будівельному та іпотечному ринках.
- Стан житлово-будівельного ринку в умовах глобальної фінансової кризи.
- Вплив тенденцій в будівельній галузі на ринок нерухомості та суміжні галузі.

- Передбачені владою заходи для попередження негативних наслідків глобальної фінансової кризи.
- Необхідність змін в законодавчій базі.
- Шляхи покращення інвестиційної привабливості економіки України та потреба в інвестиціях будівельної галузі.
- Підготовка до проведення ЄВРО-2012 в Україні в умовах динамічних змін у середині будівельної галузі.
- Страховий захист учасників будівельної галузі та ринку нерухомості.

### **До участі у круглому столі запрошені:**

#### **Від влади:**

- Президент України
- Прем'єр-Міністр України
- Комітет ВР України з питань з питань будівництва, містобудування і житлово-комунального господарства регіональної політики
- Міністерство регіонального розвитку та будівництва
- Міністерство з питань житлово-комунального господарства України
- Міністерство економіки України
- Міністерство фінансів України
- Народні депутати України
- Національний банк України

#### **Від громадськості та бізнесу:**

- Профільні асоціації України
- Будівельні компанії
- Інвестиційно-девелоперські компанії
- Комерційні банки
- Страхові компанії
- Міжнародні фонди та банки
- ЗМІ

На заході буде обговорюватися комплекс питань, що стосуються проблем інвестування будівельної галузі, причин дефіциту коштів для фінансування житлового будівництва, проблеми іпотечного кредитування, зокрема, зменшення обсягів і збільшення вартості банківського кредитування, динаміка цін на ринку житла й будматеріалів і ряд інших актуальних питань українського економіко-фінансового сектора.

Учасники заходу дадуть об'єктивну оцінку стану житлово-будівельного комплексу та взагалі ринку нерухомості України, розглянуть різноманітні варіанти спільної взаємодії, зокрема, обговорять можливість вироблення спільної стратегії в умовах, що динамічно змінюються, обговорять (міри) заходи державної підтримки будівельних компаній.

Головною ініціативою громадськості і бізнесу, з якою вони звертаються до влади є негайне вирішення питання стабілізації фінансово-економічної ситуації в Україні.

**Щодо участі та реєстрації звертатися до співорганізаторів.**

**ПРОГРАМА КРУГЛОГО СТОЛУ:  
КОНСОЛІДАЦІЯ ЗУСИЛЬ БІЗНЕСУ, ВЛАДИ І ГРОМАДСЬКОСТІ ДЛЯ  
ЗАПОБІГАННЯ НЕГАТИВНИМ КРИЗОВИМ ЯВИЩАМ В БУДІВЕЛЬНІЙ  
ГАЛУЗІ**

**25 листопада 2008 року 14.30 – 17.30  
м. Київ, Готель «Прем'єр Палац»**

14.00 - 14.30 – Реєстрація учасників.

14.30 - 14.40 – Відкриття: – **Лев Парцхаладзе**, Голова Ради директорів УБА

**Виступ керівників центральних органів влади**

14.40 - 14.55 – Виступ Президента України – **Віктор Андрійович Ющенко**

14.55 - 15.10 – Виступ Прем'єр – міністра України – **Юлія Володимирівна Тимошенко**,

15.10 - 15.25 – Виступ Голови комітету ВР України з питань будівництва, містобудування і житлово-комунального господарства та регіональної політики. **Володимир Васильович Рибак**,

15.25 - 15.40 – Виступ Міністра Міністерства регіонального розвитку та будівництва України – **Василь Степанович Куйбіда**,

**Питання для обговорення:**

15.40 - 15.55 – **Вплив глобальної та внутрішньої фінансово-економічної кризи на ринок будівництва та нерухомості України.**  
Доповідач: – **Толмачев ТММ** віце-президент будівельної палати України.

15.55 - 16.10 – **Державне та ринкове управління галуззю будівельних матеріалів в сучасних умовах**  
Доповідач:– **Володимир Григорович Яцуба**, президент Асоціації «Всеукраїнський союз виробників будівельних матеріалів та виробів», народний депутат Верховної Ради України.

16.10 - 16.20 – **Шляхи покращення інвестиційної привабливості економіки України та потреба в інвестиціях будівельної галузі**  
Доповідач:– **Лев Парцхаладзе**, Голова Ради директорів УБА.

16.20 - 16.30 – **Участь будівельної галузі в підготовці до проведення ЄВРО-2012 в Україні.**  
Доповідач:– **Мілан Паєвич**, член Ради директорів УБА.

16.30 - 16.40 – **Діяльність бізнесу та державних органів, щодо розвитку Енергоефективних будівельних матеріалів та зменшення імпорто-залежності**  
Доповідач: – **Іван Миколайович Салій**, Голова наглядової Ради Асоціації «Всеукраїнський союз виробників будівельних матеріалів та виробів», кандидат економічних наук.

- 16.40 - 16.50 – **Необхідність залучення скритих резервів для подолання кризових явищ спільними зусиллями учасників будівельної галузі та ринку металів України.**  
Доповідач: – **Андрій Альбертович Федосєєв**, президент Асоціації металоторговців України
- 16.50 - 17.00 – **Міжгалузєва співпраця та державна підтримка підвищення конкурентноздатності вітчизняного будівельного ринку як захід подолання кризи».**  
Доповідач: – **Анатолій Долинний**, президент Української федерації індустрії безпеки
- 17.00 - 17.10 – **Страховий захист учасників будівельної галузі та ринку нерухомості: стан перспективи**  
Доповідач: – **Олександр Феодосійович Філонюк**, президент Ліги страхових організацій України
- 17.10 - 17.20 – **Шляхи вирішення питань зменшення безробіття та збереження трудових ресурсів у будівельній галузі**  
Доповідач: – **Борис Станіславович Платкевич** президент – голова правління Українського союзу виробників протипожежної продукції та послуг
- 17.20 – 17.30 – **Роль мас-медіа в ескалації кризи на будівельному ринку України**  
Доповідач: – **Юлія Каян** компанія ESGROUP
- 17.30 – **Підведення підсумків круглого стола:**  
Резолюція засідання – **Лев Парцхаладзе**, Голова Ради директорів УБА.